



# **PUERTO DEL SOL**

PUERTO SECO  
DE LA PROVINCIA  
DE ALICANTE

# **PLI**

**Plataforma Logística Intermodal  
de Novelda / Monforte del Cid**

# 4 EJES

## Viabilidad Cercanía Economía verde Tecnología

**El proyecto de la plataforma logística intermodal del Puerto del Sol** supone una iniciativa de futuro para las comarcas del sur de la Comunitat Valenciana. La localización estratégica central de Novelda y Monforte del Cid permite la conexión con los principales centros industriales y de servicios de la provincia de Alicante. En un radio de 15 minutos por autovías, quedarían conectadas las infraestructuras del puerto de Alicante, el aeropuerto de Alicante-Elche y este puerto seco ferroviario que podría llegar a operar por los dos anchos de vía existentes en España, tanto el ibérico como el internacional.

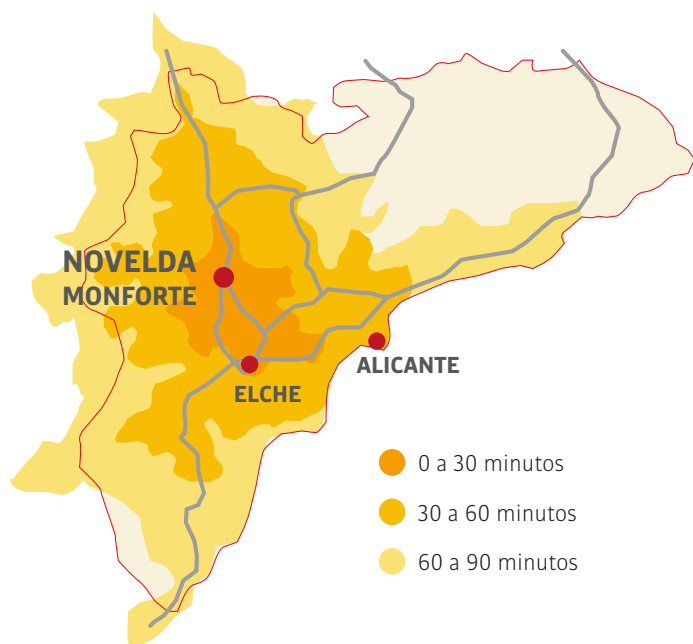
Mercancías de todo tipo podrían ser transportadas por el Corredor Mediterráneo hasta los principales mercados de la Península Ibérica y de toda Europa. Ello generaría un **importante nodo logístico internacional que redundaría en la creación de empleo y la modernización de la economía provincial de una forma más respetuosa con el medio ambiente**, al reducir notablemente la emisión de gases de efecto invernadero. Este proyecto sigue en la línea de los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030 de las Naciones Unidas y también en la Estrategia a largo plazo para 2050 de la Unión Europea, **que aboga por una Europa climáticamente neutra en el año 2050.**

**Antonio Prieto Cerdán**

*Geógrafo y profesor del departamento de Análisis Geográfico Regional y Geografía Física de la Universidad de Alicante.*



# Viabilidad



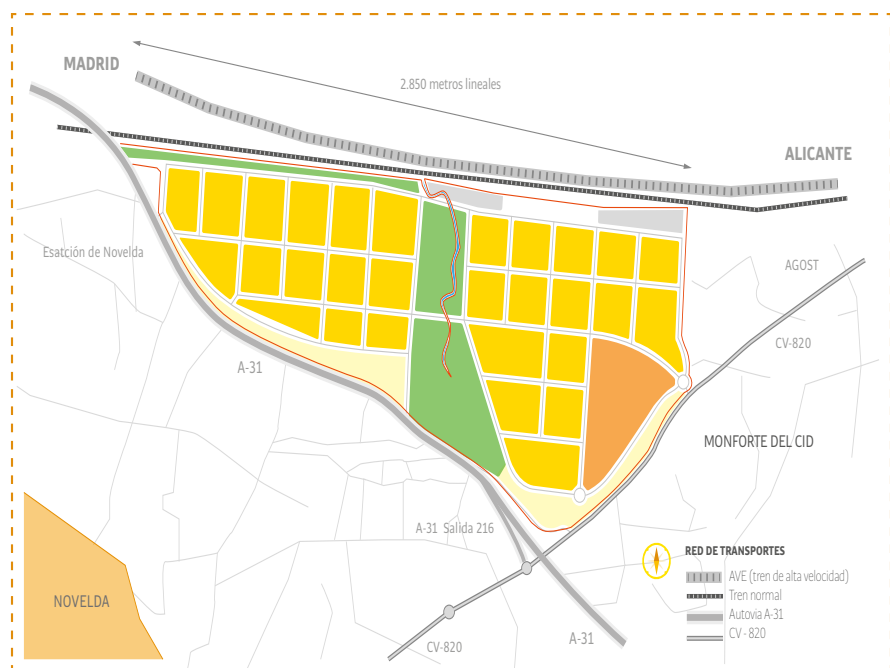
## La PLI Novelda/Monforte posee una localización inmediata con los principales centros económicos

El área de influencia de la Plataforma Logística Intermodal planteada abarca, de forma aproximada, el territorio más densamente poblado de la provincia de Alicante. El triángulo logístico **Alicante – Elche – Novelda/Monforte** generará flujos económicos que partirán desde Novelda hacia cualquier punto de Europa a través de la red ferroviaria. El ámbito de influencia de la futura PLI se corresponde en su práctica totalidad al de la provincia de Alicante.

## En cuanto al terreno, la situación urbanística ya se encuentra resuelta desde 2008, con 1.545.000 m<sup>2</sup> para uso industrial y terciario, más 1.800.000 m<sup>2</sup> listo para futuras ampliaciones.

La ubicación propuesta por Novelda para albergar el proyecto es el único punto en la provincia donde coinciden al mismo nivel los anchos de vía ibérico e internacional. Además, contamos con casi 3.000 metros lineales de vía ferroviaria para conformar la plataforma que suponen una extensión muy superior a la necesaria a nivel logístico.

La situación urbanística ya se encuentra resuelta con un plan parcial aprobado y con un nuevo Plan General Estructural donde esta infraestructura logística ya está contemplada. Además, Monforte aporta 1.800.000 de m<sup>2</sup> para futuras ampliaciones.



Plano del puerto seco, Puerto del sol, y su ubicación dentro del término municipal de **Novelda**

## Las conexiones ya están ejecutadas, tanto por carretera como por ferrocarril.

El área de la Plataforma Logística Intermodal de Novelda /Monforte se sitúa junto a la Autovía de Alicante E-903 / A-31, de titularidad estatal, que conecta la ciudad de Alicante con Albacete y Madrid. Esta vía registra un volumen de tráfico con Intensidades Medias Diarias por valor de 45.396 vehículos en el tramo Alicante - Elda y 31.926 entre Elda y La Encina, con un porcentaje de vehículos pesados cercano al 25%.

Además, cabe tener en cuenta que el itinerario formado por las autovías A-31 y A-35 da continuidad al Corredor Mediterráneo de carreteras por vías de alta capacidad hasta su incorporación a la A-7, al sur, en Elche, y al norte en Llanera de Ranos.

La presencia de esta carretera en el entorno directo del **PLI de Novelda/Monforte concede unas conexiones excepcionales con el resto del territorio de la provincia de Alicante**, muy adecuadas para una plataforma de estas características. Novelda y Monforte aportan, en este sentido, un punto estratégico para las conexiones de la provincia de Alicante en general y de la zona sur de la Comunitat Valenciana en particular.



**Muy importante es el eje comercial ya existente en la península que une Asturias, Galicia, Portugal y País Vasco, con nexo en Madrid.**

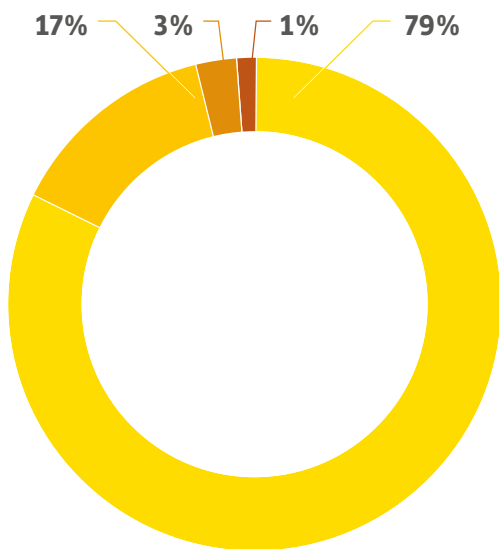
Este flujo interno peninsular es facilitado por el puerto de Alicante, que es el puerto histórico de la capital de España.



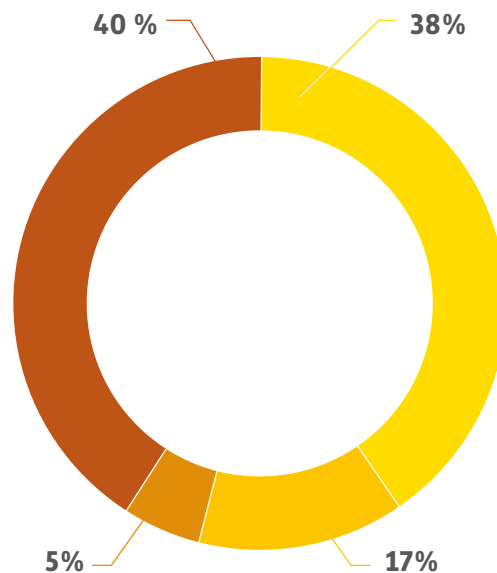
## La provincia de Alicante posee un gran potencial para el flujo de importaciones y exportaciones.

Con un eje histórico comercial ya establecido con el resto de la península por el sector de la piedra natural, sector en el que Novelda destaca a nivel nacional.

**Exportaciones de la provincia de Alicante**  
por sector de actividad (en millones de euros)



**Exportaciones de la provincia de Alicante**  
por sector de actividad (en miles de Tn)



● Industria manufacturera ● Agricultura, ganadería y pesca ● Otros ● Industrias extractivas

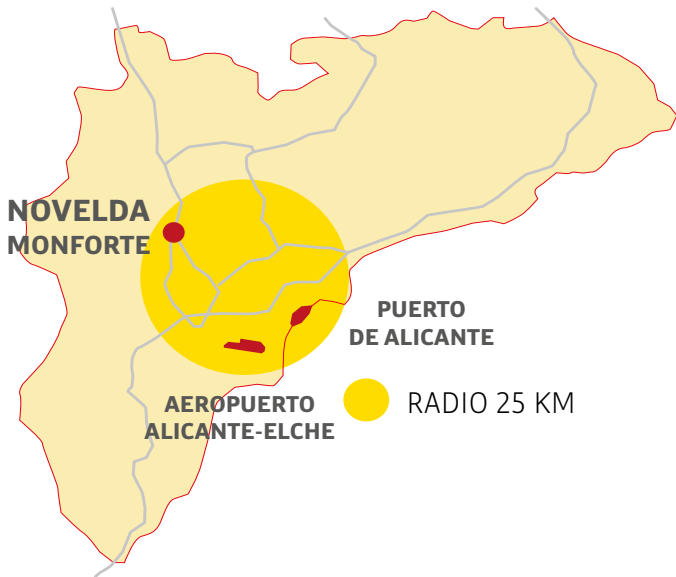
## En cuanto al ámbito de influencia, la propuesta de la Plataforma Logística Intermodal de Novelda/Monforte cuenta con un planteamiento muy favorable frente al resto de competidores de la provincia en diferentes aspectos.

- **Conexiones ferroviarias**, ya que por su ámbito territorial discurre actualmente la conexión con la península ibérica por el ancho de vía ibérico y el futuro corredor mediterráneo.
- **Entrada en funcionamiento inmediata**. El hecho de contar ya con ancho de vía ibérico permitiría poder empezar a operar desde ya en sus conexiones con el resto de la península.
- **Desarrollo temporal**. La vía del corredor mediterráneo entrará en funcionamiento tan pronto como se ejecute el desarrollo del nudo de La Encina, al igual que los kilómetros anteriores de vía en la provincia y de forma anterior a las zonas más al sur. Ocupa una posición territorial adecuada frente a las otras estaciones de mercancías ya existentes en otras provincias, ya que no entra en competencia directa.
- **Novelda y Monforte ocupan un lugar central respecto a las conexiones** con el conjunto de la provincia, mientras que Villena deja totalmente fuera de su ámbito (distancia de más de 60 minutos) toda la costa alicantina y los municipios más al sur de la provincia de Alicante.
- La estación de ferrocarril de Novelda permite una **conexión inferior a 60 minutos para el 31,2% de municipios de la provincia de Alicante**, frente a otras propuestas que se sitúan en el 17,7%.
- **Los grandes núcleos urbanos como Alicante y Elche se sitúan a una distancia menor de 30 minutos**, frente a otras propuestas donde todas las grandes zonas urbanas se encuentran a una distancia superior a 60 minutos, e incluso algunos puntos de estos municipios quedan fuera del radio de 90 minutos considerado como adecuado.





# Cercanía



## Su enclave estratégico, situado en el centro de la provincia

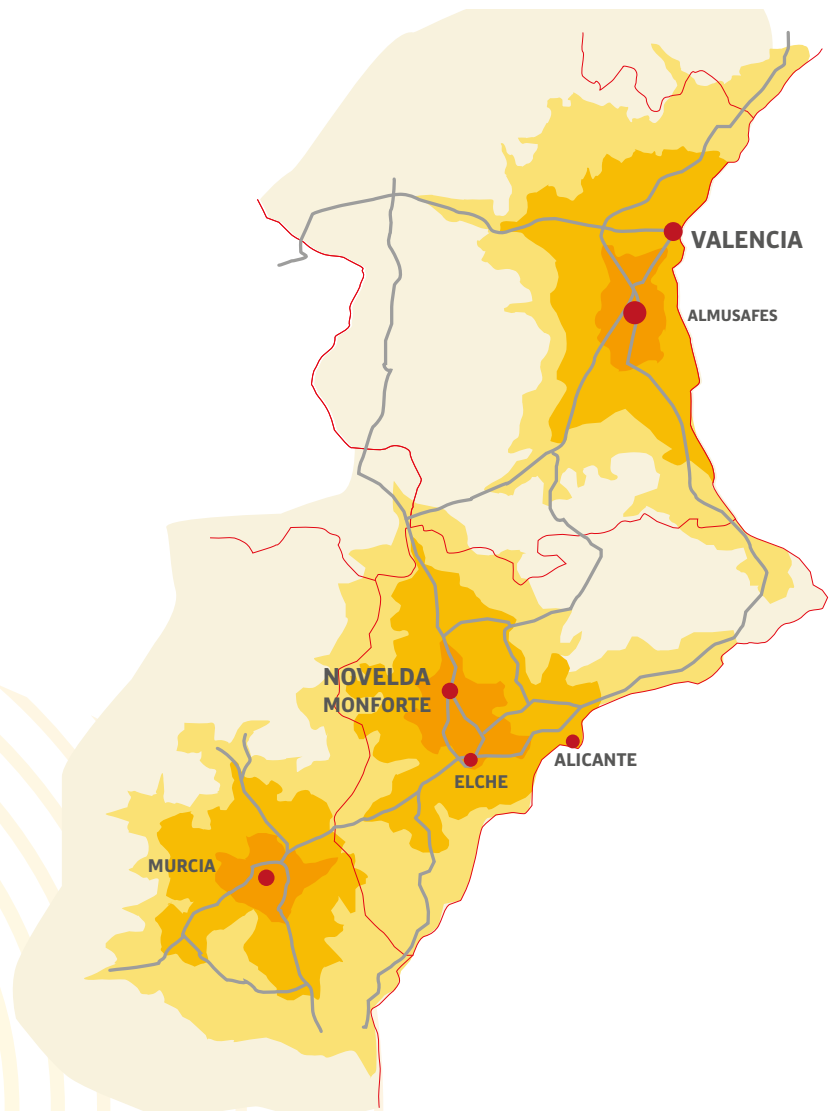
posee el acceso más idóneo a las principales conexiones por tierra, mar y aire. El Puerto del Sol se sitúa como la conexión más idónea y rápida con el Puerto de Alicante y el Aeropuerto de Alicante – Elche, que se encuentran a escasos 15 minutos por autovía.

## El eje histórico de comunicación con el centro de la meseta y Portugal

llega hasta Novelda por las exportaciones de piedra natural que se explotan en la ciudad alicantina, lo que supone junto a la industria cementera de San Vicente, el 40% de las exportaciones de la provincia.

## Novelda posee una localización inmediata con los principales centros económicos.

Este proyecto propone potenciar el Triángulo logístico **Alicante – Elche – Monforte/Novelda**, junto al eje del Vinalopó, que dotaría de facilidades y beneficios a la práctica totalidad del tejido empresarial de la provincia, conformándose como el Nodo logístico del sur.



# Economía Verde

Apoyamos la estrategia a largo plazo del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico para conseguir una economía española moderna, competitiva y climáticamente neutra. Pretendemos ser un actor clave en la estrategia y apoyar la reducción de la emisiones de CO2 en un 90%

## ODS

Nuestro proyecto está comprometido con los OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE de las Naciones Unidas y su cumplimiento para el año 2030. Adoptamos los objetivos **ODS 7, ODS 8, ODS 9, ODS 11 y ODS 13**, que buscan proteger el planeta y asegurar la prosperidad.

**Objetivo 7.** Energía asequible y no contaminante.

**Objetivo 8.** Trabajo decente y crecimiento económico.

**Objetivo 9.** Industria, innovación e infraestructura.

**Objetivo 11.** Ciudades y comunidades sostenibles.

**Objetivo 13.** Acción por el clima.



<https://www.agenda2030.gob.es/objetivos/home.htm>

## Nuestro proyecto potencia la estrategia ecológica 20.50 de la Unión Europea hacia una Europa climáticamente neutra.

Esta estrategia de descarbonización a largo plazo busca compensar las emisiones de CO2 que se emiten los vehículos de combustión y potenciar el transporte por ferrocarril, pues actualmente el flujo comercial por ferrocarril en la provincia es anecdótico.

### Plan Parcial Sector El Pla (Novelda): ordenación

Superficie parcial sector el pla: ordenación	<b>1.545.600 M2</b>
Rambla	<b>9.600 M2</b>
Vía pecuario	<b>7.800 M2</b>
Aprovechamiento tipo	<b>0.344 M2</b>
leb	<b>0.35 M2</b>
lebi	<b>0.3 M2</b>
lebt	<b>0.05 M2</b>
Reservas de suelo dotacional zona verde	<b>168.332 M2</b>
Superficie aportada por Monforte para futura ampliación	<b>1.820.311 M2</b>

### Plan Parcial Sector Las Norias (Monforte): ordenación

Superficie parcial sector Las Norias	<b>950.000 M2</b>
--------------------------------------	-------------------

### Plan Parcial para futuras ampliaciones (Monforte)

Superficie parcial	<b>870.000 M2</b>
--------------------	-------------------

## Potenciamos la transición ecológica, la economía verde y la relevancia del ferrocarril frente a otros modelos más contaminantes

- Analizamos los costes económicos del desplazamiento del ferrocarril frente a otros modelos.
- Analizamos el coste ambiental del ferrocarril frente a la contaminación de otros medios de transporte.

**El tren se está constituyendo como una alternativa al barco** en las conexiones intercontinentales de Europa con China. A la ciudad alemana de Duisburgo llegan semanalmente decenas de trenes desde China, en lo que se conoce como la Nueva Ruta de la Seda.

### Nuestro proyecto cuenta con varias zonas verdes de casi 170.000 m<sup>2</sup>

Habrà zonas altas para evitar la contaminación acústica, así como espacios verdes de confort que tendrán un impacto positivo tanto en los trabajadores y usuarios, como en el terreno.



# TECNOLOGÍA

**Fomentamos la Innovación y el desarrollo tecnológico aplicado a un crecimiento sostenible. Promovemos la difusión, valoración y transferencia de tecnologías aplicadas al desarrollo de la empresa.**

---

Es importante invertir en recursos tecnológicos para aplicar innovación a la empresa. La tecnología nos permite replantear e integrar procesos, reducir costos, mejorar las comunicaciones, transformar los procesos de negocio mediante softwares, sistemas de gestión empresarial, inteligencia artificial y automatización de procesos, entre otros.

La tecnología es una herramienta que ayuda a las empresas a crecer y ser competitivas.





# PUERTO DEL SOL

PUERTO SECO  
DE LA PROVINCIA  
DE ALICANTE



## **Ajuntament de Novelda**

Plaza España, 1, 03660 Novelda, Alicante  
ana@laestacioncreativa.com



## **Ajuntament de Monforte del Cid**

Plaza España 1, 03670, Monforte del Cid  
ana@laestacioncreativa.com